

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 173,29 m², pow. działki: 624,00 m²,

Głogoczów

Cena **1 250 000** zł



KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

Uroczy, pięknie położony dom (połowa bliźniaka) o powierzchni 173 m² (121 m² powierzchni użytkowej), w którym Ty i Twoja rodzina poczujecie się jak na wsi, a jednak blisko miasta (tylko 24 km Zakopianką do centrum Krakowa).

Dom zbudowano w oparciu o projekt "Dom w klematisach 9" pracowni Archon. Pokoje nr 5 i 6, przedstawione na

rzucie poddasza, zostały połączone, tworząc dużą, komfortową sypialnię z obszerną garderobą. W razie potrzeby pokoje te można podzielić, aby uzyskać dodatkowy pokój.

Tradycyjna konstrukcja murowana z bloczków YTONG, grube ocieplenie, solidna konstrukcja dachu krytego dachówką ceramiczną zapewnią Wam spokój i bezpieczeństwo na lata.

Położenie domu na granicy planu zagospodarowania gwarantuje, że nikt już w pobliżu się nie wybuduje.

- Ogrzewanie gazowe plus kominek ogrzewający cały dom.
- Kanalizacja i woda "miejska".
- Garaż w domu plus miejsca postojowe.

Klimat miejsca jest nie do opisanie (szum starych dębów, śpiew ptaków).

Zapraszam do oglądania.

Poczuj się jak u siebie w domu :)

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI



Ekspert
Nieruchomości

Symbol	1/EKN/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	1 250 000, 00 PLN
Cena za m2	7 213, 34 PLN	Kraj	POLSKA
Gmina	Myślenice	Miejscowość	Głogoczów
Powierzchnia całkowita	173, 29 m²	Powierzchnia działki	624, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	121, 42 m²	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Ilość pięter	2	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Miejsc garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	3
Ogródek	TAK	Basen	NIE
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Ilość balkonów	1	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Strych	TAK

EKSPERT
NIERUCHOMOŚCI

Ekspert Nieruchomości
ul. Nad Sudółem 32/86
+48 698 650 656
dariusz.winiarski@ekspertnieruchomosci.eu



Dariusz Winiarski
Właściciel biura (licencja nr 27232)

+48 698 650 656
dariusz.winiarski@ekspertnieruchomosci.eu

Więcej ofert na stronie **www.ekspertnieruchomosci.eu**



EKSPERT
NIERUCHOMOŚCI